

Odpowiedzi na pytania do przetargu na wynajem na okres 3 lat pomieszczenia mieszczącego się w piwnicach budynku głównego szpitala przeznaczonego na jadalnię dla pracowników wraz z zapleczem oraz bufet i sklepik artykułów spożywczych, artykułów higienicznych i kosmetycznych.

**PYTANIE NR 1:**

Od kiedy będzie możliwość otwarcia bufetu?

**ODPOWIEDŹ:**

Podmiot, który wygra przetarg będzie mógł otworzyć bufet od dnia obowiązywania nowej umowy, czyli od 2 września 2020r.

**PYTANIE NR 2:**

Czy istnieje możliwość obniżenia wynegocjowanego czynszu do momentu możliwości korzystania z bufetu przez pacjentów przebywających na oddziałach, osoby nie przebywające na nich oraz osoby odwiedzające chorych?

**ODPOWIEDŹ:**

Tak. Stawka czynszu za wynajem 1m<sup>2</sup> lokalu, wyłoniona w wyniku licytacji do momentu umożliwienia korzystania z bufetu pacjentom przebywającym na oddziałach szpitalnych oraz otwarcia szpitala dla osób odwiedzających pacjentów, będzie obniżona o 50%. Do czynszu doliczone zostaną, zgodnie z §2 ust.2 projektu umowy najmu następujące opłaty w pierwotnej wysokości: podatek od nieruchomości, opłata za centralne ogrzewanie, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz opłata za media według odczytu liczników: za wodę i ścieki oraz za energię elektryczną.

DYREKTOR  
Zespołu Opieki Zdrowotnej w Oświęcimiu  
Edward Pięchulek

SPRAWDZONO  
pod względem  
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY  
Wojniczka  
Anna Woźnička

Zespół Opieki Zdrowotnej w Oświęcimiu  
32-600 Oświęcim, ul. Wysokie Brzegi 4  
tel./fax 33 84-48-221  
R: 000304409, NIP: 549-15-91-851